

# **COMUNE DI PIATTO**

(Provincia di Biella)

**DELIBERAZIONE N. 041**

## **VERBALE di DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE ANNO 2007**

**OGGETTO: LEGGE 18/04/1962 N. 67 – 22-10-1977 N. 565 – 05-08-1978 N. 457 VERIFICA AREE, FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVA E TERZIARIA.**

L'anno duemilasette addì diciotto del mese di dicembre, alle ore 18,30, nella Sala delle adunanze consiliari, convocato su determinazione del Sindaco previa l'osservazione di tutte le formalità prescritti dal vigente regolamento di funzionamento del Consiglio Comunale, si è riunito in adunanza ORDINARIA di 1<sup>a</sup> convocazione, il Consiglio Comunale.

All'appello risultano i Signori:

	Presenti	Assenti
1) COLLINETTI Alessandro - Sindaco	X	
2) CIANO Vincenzo - Consigliere	X	
3) FLORIO Francesco - Consigliere	X	
4) DELLAMONTA' Carla - Consigliere	X	
5) CAUCINO Franco - Consigliere	X	
6) SCIARRETTA Chiara - Consigliere	X	
7) ZARAMELLA Valentino - Consigliere	X	
8) CHIEPPA Fabrizio - Consigliere	X	
9) GIACOMINI Enzo - Consigliere	X	
10) GARIAZZO Stefano - Consigliere	X	
11) BOTTA Gianpaolo - Consigliere	X	
12) VIAZZO Leonardo - Consigliere		X
13) PULZE Gianfranco - Consigliere	X	
Totale	12	1

Tra gli assenti sono giustificati (Art. 19 del regolamento di funzionamento del Consiglio Comunale i Sig.: VIAZZO LEONARDO.

Assenti non giustificati:

Partecipa con funzioni consultive, referenti, e di assistenza e verbalizzazione (art. 57 e 58 del regolamento di funzionamento del Consiglio Comunale) il Segretario Comunale Sig. FONTANELLA DR. FRANCO.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. COLLINETTI Alessandro, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE C.C. n. 041 IN DATA 18-12-2007 AVENTE PER OGGETTO:  
**LEGGE 18/04/1962 N. 67 – 22-10-1977 N. 565 – 05-08-1978 N. 457 VERIFICA AREE,  
FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVA E  
TERZIARIA.**

ART. 53 della Legge 08 giugno 1990, n. 142.

Il sottoscritto Responsabile del servizio, del Comune di Piatto vista la proposta di deliberazione del C.C. sopra indicata, da assumersi da parte del C.C., ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica, in relazione alla competenza.

Piatto, lì 18-12-2007

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO  
F.TO BARBERIS NEGRA GEOM. MARZIA

---

Si attesta che i pareri sopra descritti sono inseriti nella deliberazione C.C. n. 041 in data 18-12-2007.

Piatto, lì 18-12-2007

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO F. FONTANELLA

VERBALE DI DELIBERAZIONE C.C. 041 IN DATA 18-12-2007 AVENTE PER OGGETTO:  
**LEGGE 18/04/1962 N. 67 – 22-10-1977 N. 565 – 05-08-1978 N. 457 VERIFICA AREE,  
FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVA E  
TERZIARIA.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

UDITA una breve relazione del Presidente;

VISTO l'art. 172 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, lettera C) che stabilisce per i Comuni di verificare la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge 18/04/1962 n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, 22/10/1971 n. 865 e 05/07/1978 n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie, annualmente con deliberazione a verificare la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, superficie, nonché a stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area e fabbricato;

CONSIDERATO che attualmente, il Comune non presenta disponibilità di aree e fabbricati che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie ai sensi del suddetto art. 172;

ATTESA la competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 68 del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTI i pareri resi dai responsabili dei vari servizi comunali ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 della Legge 18/08/2000 n. 267;

VISTO il T.U.E.L. 267/2000;

VISTA la legge 07/08/1990 n. 241;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e di Contabilità;

VISTO il Regolamento di organizzazione del Consiglio Comunale;

VISTO l'art. 10 dello Statuto Comunale;

CON voti favorevoli n. 12, contrari nessuno, astenuti nessuno, su n. 12, presenti e votanti espressi nelle forme di Legge

## **DELIBERA**

1) Di prendere atto che al momento non sussistono i presupposti per verificare la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, e nemmeno per stabilire il relativo prezzo di cessione, con riserva di demandare ad un separato provvedimento deliberativo, la definizione delle suddette determinazioni, qualora si renda possibile e necessario;

2) Di dare atto di aver acquisito i pareri di cui all'art. 49 della Legge, 18/08/2000 n. 267, che si allegano alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.=

Identificare responsabile del procedimento relativo al presente atto il Sig. FRANCO DR. FONTANELLA nella sua qualità di responsabile del Servizio di Amministrazione generale.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.TO ALESSANDRO COLLINETTI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO FONTANELLA DR. FRANCO

---

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia del presente verbale è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 19-12-2007  
PIATTO, li 19-12-2007

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO FONTANELLA DR. FRANCO

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare, entro 10 giorni dall'affissione, denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. L.gvo 18-08-2000 n. 267, il

PIATTO, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(FONTANELLA Dr. Franco)

---

### ESITO DEL CONTROLLO EVENTUALE

La presente deliberazione è stata sottoposta al controllo eventuale ai sensi art. 127 del D. L.gvo 18-08-2000 n. 267:

- Su richiesta di 1/5 dei consiglieri ai sensi art. 127, comma 1;
- Per iniziativa della Giunta ai sensi dell'art. 127, comma 3;  
è stata trasmessa con elenco n. \_\_\_\_\_, Prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ . ed è pervenuta all'organo di controllo in data \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_ e che:
- Nei suoi confronti non è intervenuto nei termini prescritti il provvedimento di invito alla rimozione dei vizi riscontrati per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA a tutti gli effetti di legge il giorno \_\_\_\_\_;
- Avendo riscontrato vizi di legittimità come da comunicazione in data \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_ è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ per effetto dell'intervenuta adozione dell'atto Consiliare di eliminazione dei vizi riscontrati;
- Per effetto dell'intervenuta conferma adottata con atto consiliare n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ è DIVENUTA EFFICACE ai sensi dell'art. 127, 2° coma, del D. L.gvo 18-08-2000 n. 267, il \_\_\_\_\_;

PIATTO, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(FONTANELLA Dr. Franco)

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

PIATTO, li 19-12-2007.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(FONTANELLA Dr. Franco)